

Zones artisanales, industrielles et commerciales



Zone artisanale du Rongeaunt JOINVILLE

LIEU
JOINVILLE

OPÉRATION
Aménagement
d'une zone
artisanale

DATE
Mai 2010

MAÎTRE
D'OUVRAGE
Communauté de
Communes de
MARNE ROGNON

COÛT DE LA
RÉALISATION
851 000 € TTC

SURFACE
68 027 m²

MISSION
Mission géomètre.
Maîtrise d'œuvre VRD.
Dossier de Loi sur l'Eau.
Pilotage et coordination des
cessionnaires.



Afin d'accueillir de nouveaux artisans sur son territoire, la Communauté de Communes Marne Rognon a décidé de réaliser une zone artisanale située à proximité de la déviation de JOINVILLE.

PARTICULARITÉ

Cette zone artisanale est pourvue d'un bassin de rétention bétonné de 2 000 m², équipé d'un séparateur d'hydrocarbures et d'un régulateur de débit.



Zones artisanales, industrielles et commerciales



Zone artisanale du Rongeant JOINVILLE

> OBJECTIFS

- Réaliser une zone artisanale en bordure de la déviation de l'agglomération de Joinville.
- Proposer des surfaces de lots diversifiées pour répondre à la demande des artisans et des entreprises locales (2 000 m² à 15 000m²).
- Créer une zone d'activités bien desservie, avec l'ensemble des réseaux.

> MISSIONS CONFIIÉES

- Mission géomètre complète (levé, divisions, bornages, attestations de surface).
- Mission de maîtrise d'œuvre VRD.
- Dossier au titre de la Loi sur l'Eau.
- Coordination des concessionnaires.

> COMPOSANTS

- Pose de bordures préfabriquées pour délimiter les chaussées.
- Gestion des eaux pluviales issues des voiries nouvelles par rejet dans un vaste bassin de rétention, avec traitement en amont.
- Réalisation de connections avec les réseaux et voiries existants.



**GÉOMÈTRE
EXPERT**

42 bis, rue de la Paix
10 000 TROYES
Tél. 03 25 73 47 25
Fax 03 25 73 47 84
contact@fp-geometre-expert.fr

BUREAUX SECONDAIRES

30, rue Victor Hugo
10 110 BAR-SUR-SEINE
Tél. 03 25 29 84 59
Fax 03 25 29 68 48

2, rue du Contre-Amiral Baste
10 500 BRIENNE-LE-CHÂTEAU
Tél. 03 25 92 84 26
Fax 03 25 92 98 00

13 B, Place Notre Dame
52 220 MONTIER-EN-DER
Tél. 03 25 04 21 02
Fax 03 25 56 36 70

48, av du Général de Gaulle
10 400 NOGENT-SUR-SEINE
Tél. 03 25 39 83 33
Fax 03 25 39 97 55

13, rue Gaillot Aubert
51 800 SAINTE-MÈNEHOULD
Tél. 03 26 60 82 21
Fax 03 26 60 60 06

Retrouvez toutes nos fiches et bien plus encore sur:

www.fp-geometre-expert.fr

Lotissement
et ZAC
d'habitation

VRD liés à des
bâtiments

Zones
artisanales,
industrielles et
commerciales

Requalification
urbaine

Aménagement
sécurité et
accessibilité

Chiffre
d'Affaires
et évolution

